

R3 UrbanTools

KLARE SICHT AUF DAS
TERRITORIUM



www.r3-urbantools.com



IST DIE WEBANWENDUNG FÜR DIE INTEGRIERTE VERWALTUNG DES TERRITORIUMS

Mit R3 UrbanTools können alle Datenbanken, die den öffentlichen Verwaltungen zur Verfügung stehen, genutzt werden um so die Dynamik des Territoriums zu verdeutlichen.



Integrierte Informationen der Gebäude



R3 UrbanTools ermöglicht es, alle Daten, die in den Datenbanken der öffentlichen Verwaltungen über die städtische Bausubstanz enthalten sind, in ein System einzubinden. Topographische Datenbank, Grundbuch, Adressen: Alle diese Datenbanken, die sich auf Gebäude beziehen, können in eine einzige virtuelle Datei integriert werden, um administrative, städtische und steuerliche Aktivitäten und Verfahren zu unterstützen, wie z.B. die Erstellung des geographischen Meldeamtes, die Erstellung von Bescheinigungen über die urbanistischen Be-



Steuern, Meldeamt, Produktionstätigkeiten und Baupraktiken

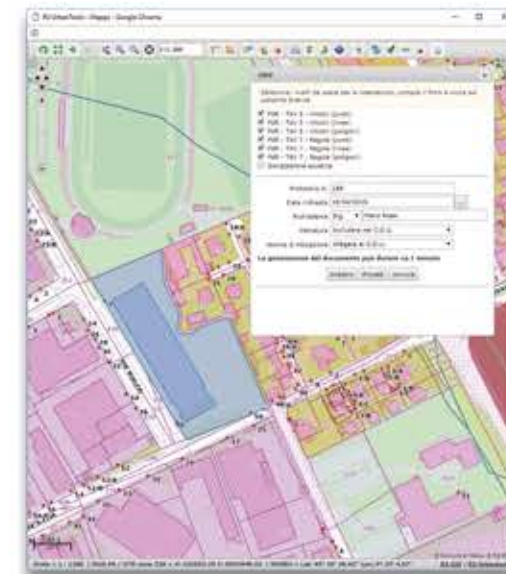


Zusätzlich zu den Daten über die Baukonsistenz ist es auch möglich, soziale und wirtschaftliche Daten wie Einwohner, Produktionstätigkeiten und Baupraktiken mit Gebäuden in Verbindung zu bringen: Alle diese Elemente ermöglichen es, die Definition von Strategien und Maßnahmen der lokalen Verwaltung (Bekämpfung von Steuerhinterziehung, demographische Analyse und Attraktivität des Gebiets, Energieeffizienz usw.) wesentlich zu unterstützen und zu informieren.

Uniformierte virtuelle Karte



Die Fehlausrichtung zwischen Katasterkarte und technischer Kartographie (heute DBT) ist ein bekanntes Problem. Durch spezielle Funktionen ermöglicht es R3 UrbanTools, die Konsistenz zwischen diesen beiden Karten zu verbessern: Es ist möglich, die Katasterparzellen zu drehen, um sie besser an die Geometrien der DBT anzupassen und die Gebäude auf der Basis von Katastereinteilungen zu schneiden. Dies erleichtert die Interoperabilität der in den beiden getrennten Datenbanken enthaltenen Gebäudeinformationen.



Kontinuierliche Aktualisierung der Kartographie



Das Territorium ist dynamisch und die Informationen sind schnell überholt: R3 UrbanTools ermöglicht es, Informationen über die Veränderungen im Territorium zu sammeln, indem Projektdaten von Fachleuten aus dem Bausektor abgefangen werden. Auf diese Weise ist es möglich, Verfahren zur kontinuierlichen Aktualisierung der Kartographie auszulösen, indem gezielt auf die zu ändernden Gebietsteile eingewirkt wird.

Technologische Netze und



Con R3 UrbanTools è possibile gestire il reticolo idrico e le reti tecnologiche. Inoltre per i comuni della Lombardia è possibile censire tutte le occupazioni di area demaniale legate al reticolo idrografico: inserire le diverse tipologie di occupazioni (attraversamenti, coperture, scarichi, eccetera) mappandole attraverso punti, linee o aree, in accordo con la normativa, gestendo anche le concessioni ed i canoni di polizia idraulica.



3D-Gebäude und Panorama-Ansichten



R3 UrbanTools verfügt über Funktionen, mit denen man mit Google Earth-Visualisierungstools interagieren kann: Dank der Exporte im kml-Format ist es einfach, dreidimensionale Ansichten von Gebäuden zu erstellen oder einen Überblick über die aktuelle Position mit Google Street View zu erhalten.

R3 UrbanTools permette di:

- Integrierte Darstellung der Gebäudedaten auf einer Karte
- Verbesserte Ausrichtung zwischen Kataster und technischer Kartographie
- Strukturierung kontinuierlicher Kartographie-Aktualisierungsströme
- Automatische Erstellung von städtebaulichen Zielzertifikaten
- Management technologischer Netzwerke und staatlicher Areale
- Einlesen der Hausnummer, Verwaltung der Aktualisierung und Verbindung mit dem Meldeamt
- Erstellen von 3D-Ansichten von Gebäuden in Google Earth und Zugriff auf die Panorama-Ansichten von Google Street View.

